

MANDÁTNÁ ZMLUVA

o výkone stavebného dozoru

uzatvorená podľa § 566 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov

Článok I.

Zmluvné strany

Mandant (Obec):

Názov obce: **Obec Gruzovce**

Sídlo: **Obecný úrad Gruzovce, Gruzovce č.1, 067 22 Gruzovce**

IČO: **00690091**

DIČ: 2021213634

Zastúpená: **Martin Petík, starosta obce**

(ďalej len „Mandant“)

a

Mandatár (Stavebný dozor):

Obchodné meno / Meno: **Ing. Dana Gajdošová**

Sídlo / Trvalý pobyt: **Udavské 437, 067 31 Udavské**

IČO / Dátum narodenia: **IČO: 46207261**

DIČ / IČ DPH: **DIČ: 1041782313**

Zastúpený: **Ing. Dana Gajdošová**

(ďalej len „Mandatár“)

Článok II.

Predmet zmluvy a identifikácia projektu

1. Mandatár sa zaväzuje, že pre Mandanta vykoná odborné vedenie uskutočňovania stavby – **výkon funkcie stavebného dozoru** v zmysle § 46b zákona č. 50/1976 Zb. (Stavebný zákon) na stavbe s názvom: „Zvýšenie energetickej účinnosti budovy

Obecného úradu s kultúrnym domom v obci Gruzovce“(ďalej len „Stavba“). **Výzva:**
PSK-SIEA-007-2024-ITI-EFRR

2. Táto zmluva je uzatvorená na základe výsledku prieskumu trhu v rámci verejného obstarávania na zákazku s nízkou hodnotou.

Článok III.

Rozsah a povinnosti stavebného dozoru

Mandatár je povinný vykonávať najmä tieto činnosti:

1. Kontrola a sledovanie odborného vykonávania stavebných prác v súlade s projektovou dokumentáciou, stavebným povolením a platnými normami.
2. Kontrola čerpania finančných prostriedkov, overovanie a potvrdzovanie súpisov vykonaných prác a faktúr zhotoviteľa stavby.
3. Účasť na kontrolných dňoch stavby, koordinácia účastníkov výstavby a vedenie záznamov v stavebnom denníku.
4. Kontrola kvality použitých materiálov a výrobkov, overovanie dokladov o zhode.
5. Spolupráca pri odovzdaní a prevzatí stavby, príprava podkladov k kolaudačnému konaniu.

Článok IV.

Odmena a platobné podmienky

1. Celková odmena za výkon stavebného dozoru v rozsahu tejto zmluvy je stanovená na základe víťaznej ponuky z prieskumu trhu vo výške: 7 400,- EUR (*slovom: sedemtisícštyristo eur*). Cena je konečná, dodávateľ nie je platiteľom DPH. Sumu 7 400 € vyplatí obec naraz až po úspešnej kolaudácii a po schválení finančných prostriedkov z ministerstva.

2. Fakturácia: Splatnosť faktúry je do 60 dní odo dňa jej doručenia Mandatovi.

Článok V.

Osobitné eurofondové ustanovenia

1. Mandatár berie na vedomie, že Stavba je financovaná z verejných prostriedkov v rámci Európskych štrukturálnych a investičných fondov.
2. Závazok strpieť kontrolu: Mandatár sa zaväzuje strpieť výkon kontroly, auditu alebo overenia na mieste zo strany oprávnených orgánov a poskytnúť im plnú súčinnosť. Týmito orgánmi sú najmä: Riadiaci orgán (Ministerstvo), Orgán auditu, Najvyšší kontrolný úrad SR, Certifikačný orgán, Európska komisia, Európsky dvor audítorov a ďalšie oprávnené inštitúcie.
3. Uchovávanie dokumentov: Mandatár sa zaväzuje uchovávať všetky písomnosti, záznamy a stavebné denníky súvisiace s výkonom jeho činnosti podľa tejto zmluvy minimálne do **31. 12. 2030** (prípadne do termínu určeného v Zmluve o NFP).

Článok VI.

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to do dňa úplného ukončenia a úspešnej kolaudácie Stavby.
2. Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy je možné len formou písomných a očíslovaných dodatkov podpísaných oboma stranami.
3. Účinnosť zmluvy: Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej povinného zverejnenia

na webovom sídle Mandanta (obce) / v Centrálnom registri zmlúv (CRZ) v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka.

4. Zmluva je vyhotovená v 3 rovnopisoch (2 pre Mandanta, 1 pre Mandatára).

V Gruzovciach dňa 16.09.2026

Za Mandanta (Obec):

Martin Petík BBA.

Za Mandatára (Stavebný dozor):

Ing. Dana Gajdošová